

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

INTERCENTER

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 283 del 09/04/2024 BOLOGNA

Proposta: DIC/2024/282 del 09/04/2024

Struttura proponente: INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI
TELEMATICI

Oggetto: AGGIUDICAZIONE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO
DELLE PRESTAZIONI DI FORNITURA E POSA IN OPERA DI IMPIANTI
ELEVATORI A SERVIZIO DELL'EDIFICIO SEDE DELLA GIUNTA REGIONALE
(VIALE ALDO MORO 52 - BOLOGNA) IN SOSTITUZIONE DEGLI IMPIANTI
ESISTENTI. EDIZIONE 2.

Autorità emanante: IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI

Firmatario: ARIANNA LAURENTI in qualità di Responsabile di area di lavoro dirigenziale

**Responsabile del
procedimento:** Arianna Laurenti

Firmato digitalmente

IL DIRIGENTE FIRMATARIO

Visti:

- la L.R. 24 maggio 2004 n. 11 "Sviluppo regionale della società dell'Informazione" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 293/2004 di attivazione dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici - Intercent-ER;

viste le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 2163/2004 "Approvazione di norme organizzative relative all'avvio dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici, ex L.R. n. 11/2004", come modificata dalle deliberazioni n. 1389/2009, n. 2191/2010 e n. 1353/2014";
- n. 1941/2020 recante "Approvazione schema di accordo di servizio fra la regione Emilia-Romagna e l'Agenzia Intercent-ER";
- n. 2317 del 22/12/2023 "Disciplina organica in materia di organizzazione dell'Ente e gestione del personale. Aggiornamenti in vigore dal 1° gennaio 2024";

viste inoltre le seguenti determinazioni del Direttore di Intercent-ER:

- n. 265/2016 recante "Modifiche al Regolamento di Organizzazione di Intercent-ER", approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1825/2016 e successivamente modificata con deliberazione n. 29/2018;
- n. 410/2017 recante "Recepimento degli artt. 5, 7, e 12 della delibera di giunta regionale n. 468/2017 e modifica del regolamento di organizzazione di Intercent-ER" e ss.mm.ii.;
- n. 154/2022 "Riorganizzazione dell'Agenzia Intercent-ER, conferimento incarichi dirigenziali e proroga delle posizioni organizzative";

richiamati:

- il D.lgs. n. 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 157/2024 avente ad oggetto "PIANO INTEGRATO DELLE ATTIVITÀ E DELL'ORGANIZZAZIONE 2024-2026. APPROVAZIONE";

premesse che:

- in attuazione dell'accordo di servizio approvato con DGR 1941/2020, con Determinazione Num. 21884 del 20/10/2023 del SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI - DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI, è stato demandato ad Intercent-ER lo svolgimento della procedura di affidamento della fornitura e posa in opera di impianti elevatori a servizio dell'edificio di Viale Aldo Moro 52, Bologna, ai sensi degli articoli 14 e 71 del decreto legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione n. 746 del 26.10.2024 Intercent-ER ha conseguentemente indetto una "Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera di impianti elevatori a servizio dell'edificio sede giunta RER (viale Aldo Moro 52 - Bologna) in sostituzione degli impianti esistenti", da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3, del precitato D.Lgs. 36/2023, per un importo

complessivo stimato dell'appalto pari a Euro 876.914,11 (IVA esclusa), di cui Euro 858.223,42 a base di gara ed Euro 18.690,69 per oneri di sicurezza da interferenze, non soggetti a ribasso;

- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2023/S 210-663908 del 31.10.2023, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale - n. 127 del 3.11.2023, sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna, n.320 del 15.11.2023 e sul sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> alla sezione "bandi e avvisi" e dello stesso è stata data notizia sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici e con avviso pubblicato su quattro quotidiani di cui due a carattere nazionale e due a particolare diffusione nella Regione secondo quanto previsto dall'art. 225, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, a mente del quale, fino al 31/12/23, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 72 e 73 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;
- nel termine stabilito dal Bando di gara per la presentazione delle offerte sono tempestivamente prevenute mediante la piattaforma telematica SATER a termini dell'art. 91, c.1, del D.Lgs 36/2023, n. 3 offerte da parte di altrettanti operatori economici;

visti, altresì:

- i processi verbali delle operazioni di apertura e disamina della documentazione amministrativa pervenuta dagli offerenti, svoltesi, rispettivamente, in seduta pubblica virtuale in data 29.11.2023 e nelle successive sedute in data 30.11 e 4.12.2023 da cui risulta l'ammissione di tutti e tre i concorrenti;
- il processo verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte economiche in data 06.12.2023, dal quale risulta la seguente graduatoria delle offerte ammesse:

	Fornitore	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %
1	CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L.	636.715,95	858.223,42	25,81

2	MARROCCO ELEVATORS S.R.L.	806.511,91	858.223,42	6,02541
3	SCHINDLER - SOCIETA' PER AZIONI	849.641,19	858.223,42	1,00

precisato che, in esito alle suddette operazioni, il Presidente del seggio di gara e RUP della procedura di affidamento, per le ragioni descritte nel suddetto processo verbale, dispone la verifica della congruità dell'offerta formulata dal concorrente CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L., ai sensi dell'art. 110, D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 21, secondo periodo, del Disciplinare di gara, instaurando il relativo sub-procedimento;

dato atto che, a tal fine, il medesimo RUP ha inviato all'operatore economico specifica richiesta, a mezzo SATER, di giustificazione degli elementi dell'offerta con nota prot. PG.2024.245 del 04/01/2024 e successiva richiesta di integrazione prot. PG.2024.5578 del 30/01/2024, alle quali l'operatore economico ha dato riscontro, rispettivamente, con comunicazione pervenuta via PEC in data 15/2/2024 (Prot. n 0008701.E) e successiva integrazione in data 16/2/2024 (Prot. n. 0008868.E);

richiamato l'art. 11 del D.Lgs 36/2023, recante il principio di applicazione dei contratti collettivi nazionali di settore, laddove si consente all'operatore economico di indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante negli atti di gara, purchè garantisca ai dipendenti le stesse tutele;

vista la dichiarazione prodotta dall'Operatore Economico via PEC in data 14.03.2024 (Prot. n 0013792.E) attestante l'equivalenza delle tutele previste dai due CCNL, resa ai sensi del comma 4 del medesimo art. 11, D.Lgs 36/2023;

richiamata che la relazione del RUP, Prot. 16478 del 1.04.2024, dalla quale risulta l'esito positivo delle verifiche rispettivamente condotte:

- in merito all'equivalenza delle tutele tra il CCNL indicato negli atti di gara e quello applicato dall'impresa CIAM

ASCENSORI E SERVIZI S.R.L., secondo le indicazioni contenute nella Relazione illustrativa al Bando tipo n. 1/2023 di ANAC;

- in merito alla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta formulata da CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L., ai sensi dell'art. 110, D.Lgs 36/2023 ivi inclusa la congruità dei costi della manodopera indicati in offerta;

precisato che:

- è stato verificato il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 in capo al soggetto proposto quale aggiudicatario con esito positivo; in relazione alle circostanze dichiarate dall'offerente in ottemperanza all'art. 96, c. 14, D. Lgs 36/2023 per gli effetti - *inter alia* - di cui al comma 4 dell'art. 98, consultato il casellario informatico ANAC (*annotazioni riservate*) e valutate le ragioni addotte a fondamento dell'impugnazione dei provvedimenti unilaterali delle amministrazioni da parte del concorrente, si dà atto che non ricorrono le condizioni di cui al comma 2 del medesimo art. 98, D. Lgs 36/2023, anche alla luce del criterio di valutazione dell'idoneità di tali circostanze ad incidere sull'affidabilità e sull'integrità dell'offerente, stabilito al comma 7 dell'art. 98, D. Lgs 36/2023; in relazione all'esistenza di accordi di rateizzazione con l'Agenzia delle Entrate, è pervenuta nota della Dir.Prov. di Roma I, acquisita al prot. 26/02/2024.0010562.E, attestante l'insussistenza, in capo al concorrente, di violazioni gravi in materia di imposte e tasse;
- è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023, secondo quanto prescritto dal Disciplinare di gara;
- è stata effettuata la consultazione della Banca Dati Nazionale unica della documentazione antimafia ed è stata effettuata la richiesta di acquisizione delle informazioni, ai sensi dell'art. 84 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m., Prot. PR_RMUTG_Ingresso_0027023_20240122

ritenuto pertanto di aggiudicare la "Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera di impianti elevatori a servizio dell'edificio sede giunta RER (via Aldo Moro 52 - Bologna) in sostituzione degli impianti", lotto unico, alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L. per l'importo di euro 636.715,95 oltre I.V.A.;

ritenuto inoltre di trasmettere il presente atto al SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI - DIREZIONE GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI, affinché proceda, nei termini di cui all'art. 17 del D.Lgs 36/2023, alla stipulazione del relativo contratto d'appalto e, se del caso, con proprio provvedimento, all'avvio dell'esecuzione nelle more di detta stipulazione, come previsto ai commi 8 e 9 del medesimo art. 17, D.Lgs 36/2023;

ritenuto, da ultimo, di trasmettere il presente atto ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 del D.lgs. n.36/2023;

attestato che il sottoscritto dirigente, responsabile della procedura di gara giusta Determina Intercent-ER n.126 del 15/02/2024, non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

D E T E R M I N A

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

- 1) di aggiudicare ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, la "Procedura aperta per l'affidamento della fornitura e posa in opera di impianti elevatori a servizio dell'edificio sede giunta RER (via Aldo Moro 52 - Bologna) in sostituzione degli impianti" lotto unico, alla ditta CIAM ASCENSORI E SERVIZI S.R.L. con sede legale in C.F. e P.Iva. n. 12216121009 per un importo di euro 636.715,95 oltre IVA;
- 2) di trasmettere il presente atto al SETTORE PATRIMONIO, LOGISTICA, SICUREZZA E APPROVVIGIONAMENTI - DIREZIONE

GENERALE RISORSE, EUROPA, INNOVAZIONE E ISTITUZIONI, affinché proceda, nei termini di cui all'art. 17 del D.Lgs 36/2023, alla stipulazione del relativo contratto d'appalto e, se del caso, con proprio provvedimento, all'avvio dell'esecuzione nelle more di detta stipulazione, come previsto ai commi 8 e 9 del medesimo art. 17, D.Lgs 36/2023;

- 3) di trasmettere il presente atto ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- 4) di rendere disponibili i verbali delle sedute di gara sul portale dell'Agenzia <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>;
- 5) di provvedere agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché alle ulteriori forme di pubblicazione previste dal PIAO 2024-2026, ai sensi dell'art. 7 bis del D.lgs. n. 33/2013.

LA RESPONSABILE DI AREA

(D.ssa Arianna Laurenti)